



**PARKING SERVIS
NIKŠIĆ DOO NIKŠIĆ**

**PROGRAM RADA I FINANSIJSKI PLAN
„PARKING SERVIS NIKŠIĆ“ DOO Nikšić
ZA 2017. GODINU**

Nikšić, decembar 2016. godine

SADRŽAJ

UVODNE NAPOMENE	3
1. Osnovna djelatnost	3
2. Organizaciona struktura društva	4
3. Kadrovska osposobljenost	4
4. Javna parkirališta sa kojima Društvo upravlja	4
5. Valorizacija novih javnih parkiralištva	6
6. Finansijski plan	7
6.1. Planirani prihodi za 2017. godinu	8
6.2. Planirani rashodi za 2017. godinu	8
7. Normativna djelatnost	9
ZAKLJUČAK	10

Na osnovu člana 17 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić i člana 20 Statuta „Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić, Odbor direktora Društva, na XI sjednici održanoj dana 05.12.2016. godine usvojio je :

PROGRAM RADA I FINANSIJSKI PLAN ZA 2017. GODINU

UVODNE NAPOMENE

U skladu sa Metodologijom o sačinjavanju programa i podnošenja Izvještaja o radu i ostvarivanja funkcija lokalne samouprave, „Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić je izradio Program rada i finansijski plan za 2017. godinu, i istim su precizirane aktivnosti:

- Maksimalno iskorišćavanje postojećih kapaciteta;
- Proširenje kapaciteta, uz Elaborat o novim parking zonama;
- Na osnovu planiranog proširenja kapaciteta, obezbjeđenjem novih parking mjesta očekuje se povećanje prihoda, kako putem SMS poruka za usluge parkiranja u zonama, tako i putem sklapanja ugovora sa fizičim i pravnim licima za povlašćene karte u zonama.

Društvo će nastaviti saradnju sa Sekretarijatom za komunalne poslove i saobraćaj u rješavanju ključnih problema iz poslovanja, Sekretarijatom za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Komunalnom policijom, Upravom policije, uz iznalaženje mogućnosti za proširenje kapaciteta, u skladu sa planskom dokumentacijom, kao i sa svim pravnim i fizičkim licima, koja su zainteresovana za usluge ovog Društva.

1. Osnovna djelatnost

Osnivačkim aktom, Društvu su povjereni poslovi od javnog interesa i to uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju. Društvo ovu djelatnost obavlja na način što upravlja javnim parkinzima, vrši naplatu parking mjesta javnih parkirališta, određuje, uređuje i održava javne prostore za parkiranje motornih vozila, što je i definisano Odlukom o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću „Parking servis Nikšić“, član 5, kao i članom 8 Statuta Društva.

Pored ove djelatnosti od javnog interesa Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje nemaju karakter djelatnosti od javnog interesa, a što je precizirano članom 6 Odluke o osnivanju „Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić i članom 9 Statuta „Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić, i to:

- Održavanje i popravka motornih vozila;
- Djelatnosti reklamnih agencija;
- Ostale uslužne djelatnosti, na drugom mjestu nepomenute.

Društvo će nastojati da u 2017. godini uspješno obavlja povjerene poslove, kojim će obezbjeđivati stabilnost poslovanja Društva, kao i zaštitu javnog interesa.

2. Organizaciona struktura društva

„Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić obavlja djelatnost za koju je registrovano, na osnovu Odluke Osnivača o organizovanju društva i odredbama Statuta Društva, na način kojim se obezbjeđuje stabilnost poslovanja, efikasnost upravljanja i odlučivanja u okviru tržišnih uslova privređivanja.

Osnovni oblici oragnizovanja Društva su sektori i to:

1. Sektor za tehničko-operativne poslove;
2. Sektor za ekonomsko-pravne poslove.

Organizacione cjeline Društva u svom sastavu mogu imati radne jedinice, pogone, službe i odjeljenja.

Organizacija društva bliže se uređuje Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta u skladu sa Statutom.

3. Kadrovska osposobljenost

Ukupan broj zaposlenih u „Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić na dan 01.11.2016. godine je 13.

U narednoj tabeli dat je pregled obrazovne strukture zaposlenih u Društvu:

VII nivo		VI nivo		IV nivo		III nivo		NK	
O	N	O	N	O	N	O	N	O	N
4	1	1	-	7	-	-	-	-	-
UKUPNO: 13									

O – određeno; N – neodređeno

Društvo je Ugovor o radu, na neodređeno vrijeme sklopilo sa jednim zaposlenim, a ugovor o radu na određeno vrijeme sa dvanaest zaposlenih. Od ukupnog broja zaposlenih devet su muškarci, a četiri žene.

4. Javna parkirališta sa kojima Društvo upravlja

Ukupan broj parking mjesta koja podliježu režimu naplate parkiranja, na području obuhvata Elaborata je 971.

I ZONA

Naziv ulice	Broj PM pod režimom naplate	Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom
1. Trg slobode	12 PM	1 PM
UKUPNO:	12 PM	1 PM

Tabela br.1: Utvrđen broj parking mjesta za I zonu

Rekonstrukcijom Trga slobode broj parking mjesta redukovaće se sa 36 na 12 parking mjesta.

II ZONA

Naziv ulice	Broj PM pod režimom naplate	Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom
1. Trg Save Kovačević	17 PM	1 PM
2. Njegoševa ulica	20 PM	1 PM
3. Ul. Josipa Sladea	14 PM	1 PM
4. Ul. Lazara Sočice	12 PM	1 PM
5. Ul. Đura Salaja	14 PM	1 PM
6. Ul. Marka Miljanova	22 PM	1 PM
7. Manastirska ulica	22 PM	1 PM
8. Ul. Novice Cerović	24 PM	1 PM
9. Ul. Novaka Ramova	23 PM	1 PM
10. Karađorđeva ulica	31 PM	2 PM
11. Vardarska ulica	9 PM	1 PM
12. Ul. Jovana Cvijića	11 PM	1 PM
13. Ul. Radoja Dakića	61 PM	3 PM
14. Ul. Serdara Šćepana I dio	19 PM	1 PM
15. Ul. Ljube Nenadovića	6 PM	-
16. Ul. Staro pazarište	6 PM	1 PM
17. P1 – parking kod Doma zdravlja (Ul. R. Dakića)	17 PM	1 PM
18. P2 – parking kod Doma revolucije (Ul. R. Dakića)	73 PM	4 PM
19. P7 – parking kod Erste banke	63 PM	3 PM
20. P8 – parking Autobuska stanica	29 PM	1 PM
21. P9 – parking u Ul. Gojka Garčevića (stamb.posl.obj. – Papović)	31 PM	2 PM
22. PII – parking prostor kod bolnice, Ul. dr Nika Miljanića	37 PM	2 PM
UKUPNO:	561 PM	31 PM

Tabela br.2: Utvrđeni broj parking mjesta za II zonu

III ZONA

Naziv ulice	Broj PM pod režimom naplate	Broj PM rezervisan za osobe sa invaliditetom
1. Ul. Danila Bojovića	37 PM	2 PM
2. Ul. dr Nika Miljanića	7 PM	1 PM
3. Ul. Nikole Tesle	12 PM	1 PM
4. Ul. Baja Pivljanina	36 PM	2 PM

5. Ul. Serdara Šćepana II dio	51 PM	3 PM
6. Ul. Narodne omladine	11 PM	1 PM
7. Ul. II dalmatinske brigade	14 PM	1 PM
8. Ul. Jola Piletića	10 PM	1 PM
9. P3 – parking u Ul. Staro Pazarište	29 PM	2 PM
10. P4 – parking u Ul. Serdara Šćepana	44 PM	2 PM
11. P5 – parking uz šetalište S.Č. Koprivice	33 PM	2 PM
12. P6 – parking u Ul. Krsta Kostića (kod Sportskog centra)	114 PM	6 PM
UKUPNO:	398 PM	24 PM

Tabela br.3: Utvrđeni broj parking mjesta za III zonu

ZONA	UKUPAN BROJ PM
I ZONA	12 PM
II ZONA	561 PM
III ZONA	398 PM
UKUPNO:	971 PM

Tabela br.4: Ukupan broj parking mjesta po zonama

Ukupan broj parking mjesta koja podliježu režimu naplate parkiranja, na području obuhvata Elaborata, je 971.

5. Valorizacija novih javnih parkirališta

Kao što je napisano i u uvodnim napomenama, Društvo će nastojati da u 2017. godini, u saradnji sa drugim organima valorizuje nova javna parkirališta.

U 2017-oj godini u planu je valorizacija parking prostora koji se nalazi preko puta Tehnopolisa. Na ovoj lokaciji su projektnom dokumentacijom planirana 74 parking mjesta, koja podliježu režimu naplate.

Nova javna parkirališta, određena lokalnim planskim dokumentom, uz izmjene i dopune Elaborata o parking zonama, dozvoljenom vremenu parkiranja, kategoriji motornih vozila koja se mogu parkirati i načinu naplate naknade za parkiranje, će imati za rezultat ne samo finansijsko poboljšanje poslovanja Društva već i ispunjenje osnovne funkcije Parking servisa – reregulacija i upravljanje saobraćajem u mirovanju.

6. Finansijski plan

„Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić planira da u 2017. godini ostvari prihod od 152.450,00 €.

U narednoj tabeli detaljno je predstavljen prikaz planiranih prihoda i rashoda za 2017. godinu, sa komparativnim prikazom planiranih prihoda i rashoda za 2016. godinu:

R.br.	Elementi	Plan za 2016	Plan za 2017	Index %	Učešće %
1	2	3	4	5 (4/3)	6
A	UKUPNI PRIHODI	129.350,00	152.450,00	118	100
	Prihod od povlašćenih karata (fiz. lica)	9.000,00	10.800,00	120	7,08
	Prihod od povlašćenih karata (pravna lica)	7.200,00	8.400,00	117	5,51
	Prihod od SMS-a	74.400,00	62.400,00	84	40,93
	Prihod od parking karata	1.200,00	1.800,00	150	1,18
	Prihod po osnovu zakupa parkinga	-	4.050,00	-	2,66
	Prihod - transferi Opštine	37.550,00	65.000,00	173	42,64
B	UKUPNI RASHODI	129.350,00	152.250,00	118	100
1	Utrošene sirovine i materijali	4.350,00	2.700,00	62	1,78
	Troškovi materijala	3.650,00	2.200,00	60	1,45
	Troškovi rezervnih djelova	200,00	-	0	0
	Troškovi goriva	500,00	500,00	100	0,33
2	Troškovi zarada, poreza i doprinosa	113.900,00	137.300,00	121	90,18
	Neto zarade	65.032,00	78.900,00	121	51,83
	Porezi na zarade	9.660,00	11.700,00	122	7,68
	Troškovi i doprinosi na zarade-zaposl.	23.342,00	28.170,00	121	18,50
	Troškovi doprinosa (poslodavac)	11.966,00	14.480,00	121	9,51
	Troškovi naknade Odboru direktora	3.600,00	3.500,00	97	2,30
	Naknade za službena putovanja	300,00	200,00	66	0,13
	Troškovi pomoći zaposlenima usled bolesti i smrti	-	350,00		0,23
3	Nematerijalni troškovi	11.100,00	11.500,00	104	7,55
	Troškovi mob. i fix. telefona	1.500,00	1.700,00	113	1,12
	Troškovi održavanja osnovnih sredstava	100,00	-	0	
	Troškovi premije osiguranja	300,00	350,00	117	0,23
	Troškovi platnog prometa u zemlji	240,00	300,00	125	0,20
	Troškovi reprezentacije u zemlji	500,00	500,00	100	0,33
	Troškovi reklame	50,00	50,00	100	0,03
	Troškovi neproiz. usluga (kodovi operatera)	6.000,00	4.700,00	78	3,08
	Troškovi za usluge održavanja sistema - Logate		2.000,00	-	1,31
	Troškovi knjigovodstvenih usluga i programa	1.500,00	900,00	60	0,59
	Ostali troškovi (PTT, kamate, el.meh. potrepštine)	910,00	1000,00	110	0,66
4	TROŠKOVI AMORTIZACIJE	-	750,00		0,49
A	UKUPNI PRIHODI	129.350,00	152.450,00	118	100
B	UKUPNI RASHODI	129.350,00	152.250,00	118	100
(A-B)	DOBITAK (GUBITAK)	-	200,00		
	Broj radnika	13	14	107	

Tabela br.5: Prikaz planiranih prihoda i rashoda za 2017. godinu (u eurima)

6.1. Planirani prihodi za 2017. godinu

Društvo planira da u 2017. godini ostvari ukupan prihod u iznosu od 152.450,00 €.

Strukturu planiranih prihoda čine:

- Prihodi po osnovu izdatih faktura fizičkim licima za povlašćene karte na zonskim parkiralištima u iznosu od 10.800,00 €, što čini 7,08% od ukupnog planiranog prihoda;
- Prihodi po osnovu izdatih faktura pravnim licima i preduzetnicima za povlašćene karte na zonskim parkiralištima u iznosu od 8.400,00 €, što čini 5,51% od ukupnog planiranog prihoda;
- Prihodi od izdatih faktura operaterima (M-Tel, T-Mobile, Telenor mreže) za usluge putem SMS poruka u iznosu od 62.400,00 €, što čini 40,93% od ukupnog planiranog prihoda;
- Prihodi od prodatih karata na trafikama za usluge parkiranja na zonskim parkiralištima u iznosu od 1.800,00 €, što čini 1,18% od ukupnog planiranog prihoda;
- Prihodi po osnovu ugovora za zakup parkinga JZU Dom zdravlja Nikšić – povlašćene karte za radnike Doma zdravlja u iznosu od 4.050,00 €, što čini 2,66% od ukupno planiranog prihoda. Prihodi od SMS poruka i parking karata za usluge parkiranja na navedenom parkingu, uzeti su u obzir u prethodno navedenim prihodima;
- Prihodi od donacija Opštine Nikšić u iznosu od 65.000,00€, što čini 42,64% od ukupnog planiranog prihoda.

Planirani ukupan prihod Društva za 2017. godinu dat je na osnovu ostvarenih prihoda za jedanaest mjeseci 2016. godine i planiranih prihoda za decembar 2016. godine.

6.2. Planirani rashodi za 2017. godinu

Ukupno planirani rashodi za 2017. godinu Društva su u iznosu od 152.250,00€.

Rashodi za utrošeni materijal planirani su u iznosu od 2.200,00 € i to troškovi nabavke: kompjutera, kancelarijskog materijala, HTZ opreme, kancelarijskog namještaja, parking karata i dr, što čini 1,45% od ukupno planiranih rashoda.

Troškovi za nabavku goriva planirani su u iznosu od 500,00 € i čine 0,33% ukupno planiranih rashoda.

Najveću stavku planiranih rashoda čine troškovi neto zarada, poreza i doprinosa za zaposlene u iznosu od 137.300,00 € ili 90,18% ukupno planiranih rashoda.

Dio planiranih rashoda odnosi se na naknade Odboru direktora (3 člana) u iznosu od 3.500,00 € ili 2,30% ukupno planiranih rashoda.

Za naknade za službena putovanja planirano je 200,00 €, što čini 0,13% ukupno planiranih rashoda.

Za troškove pomoći u slučaju bolesti ili smrti planiran je iznos od 350,00 €, što čini 0,23% ukupno planiranih rashoda.

Značajna stavka planiranih rashoda su nematerijalni troškovi u iznosu od 11.500,00 €, što čini 7,55% od ukupno planiranih rashoda. U tabelarnom pregledu dat je prikaz planiranih

rashoda pojedinačno (troškovi mob. i fix. telefona, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi reprezentacije, troškovi reklame, troškovi neproiz. usluga (kodovi), troškovi PTT usluga, troškovi kamata, troškovi knjigovodstvenih usluga, troškovi izrade knjigovodstvenog programa i ostali troškovi).

Trošak amortizacije je zakonska obaveza po vazećim stopama i planiran je u iznosu od 750,00 €, što čini 0,49% ukupno planiranih rashoda.

7. Normativna djelatnost

„Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić, od svog osnivanja (Odluka Skupštine Opštine Nikšić od 28.03.2014. god), donio je sledeće normativne akte:

- Statut „Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić;
- Pravilnik o organizaciji i sistematizaciji poslova i radnih zadataka „Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić;
- Pravilnik o radu Odbora direktora „Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić.

U 2017. godini, u planu Društva je donošenje sledećih normativnih akata:

- Pravilnik o zaštiti na radu zaposenih u „Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić;
- Kolektivni ugovor kod poslodavca, kada se za to steknu uslovi – formiranje sindikalne organizacije i usklađivanje sa Granskim kolektivnim ugovorom iz oblasti saobraćaja, kao i sa Opštim kolektivnim ugovorom.

Sa ovim, već donešenim normativnim aktima, i ovim koje ćemo donijeti u 2017. godini, zaokružili bi za sada normativnu djelatnost Društva.

Zaključak

„Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić će u 2017. godini nastaviti sa širenjem kapaciteta naročito u segmentu opštih parkirališta, a u skladu sa predviđenim Elaboratom o parking zonama kako bi na opšteprihvatljiv način učestvovao u rješavanju dugogodišnjeg saobraćajnog problema grada, tj. regulaciji saobraćaja u mirovanju. Rješavanju tog problema znatno je doprinijelo uvođenje sistema kontrole i naplate parkiranja putem SMS-a, u centralnoj i široj gradskoj zoni, kao i sklapanje ugovora po povlašćenim uslovima za fizička i pravna lica.

Gledajući uporedne podatke, od samog osnivanja društva, jasno se vidi da se društvo razvija i pokriva sve veći dio grada i tako na najbolji mogući način ostvaruje svoju javnu funkciju u okviru potreba grada, regulaciju saobraćaja u mirovanju, a samim tim i poboljšava kvalitet života u gradu.

Postizanje finansijske stabilnosti i nezavisnosti te kontinuirano podizanje kvaliteta usluga, omogućiće skladan odnos sa korisnicima i dobavljačima, kao i razvijanje i održavanje ugleda Društva.

„Parking servis Nikšić“ DOO Nikšić će, uz aktivno vođenje poslovne politike u vrlo složenim privrednim uslovima, uz adekvatne mjere štednje, nastojati da ostvari planske zadatke za 2017. godinu.

IZVRŠNI DIREKTOR

Mirko Perović